



Cámara Mexicana de la  
Industria de la Construcción

PROGRAMA DE  
DESARROLLO  
EMPRESARIAL

Programa de

**Desarrollo Empresarial**



**Sesión de bienvenida**  
**20 de Marzo**

**Sesión de clausura**  
**26 de junio**

**Sesiones Semanales**  
**Jueves**  
**10:00 – 11:30 horas**

*Con valor curricular horas  
hombre capacitado*

# Objetivo

Acompañar a las micro y pequeñas empresas constructoras afiliadas en su crecimiento y desarrollo, a través de 8 temas de alto impacto.

## Módulos:

1. Revisión del plan de negocios, estrategia integral de Marketing
2. Fuentes de financiamiento
3. Oportunidades de Negocios
4. Estrategias para una correcta presupuestación
5. Capacitación específica de acuerdo con su especialidad
6. Desarrollo tecnológico en la industria de la construcción
7. Asesoría empresarial laboral, contractual y fiscal (sindico del contribuyente)
8. Sustentabilidad

# Sesión de bienvenida

## Jueves 20 de Marzo de 2025

### Horario Duración Sesión de Bienvenida

**10:00 – 10:05** 5 min **Mensaje de Bienvenida**  
Mtro. Luis Rafael Méndez Jaled, Presidente Nacional de CMIC \*

**10:05 – 10:15** 10 min **Palabras y presentación del Programa**  
Ing. Quel Galvan Pelayo, Vicepresidente de Desarrollo Empresarial en Infraestructura Privada \*Por confirmar

**A cargo del Lic. Carlos Ignacio Maldonado Orozco**  
**Coordinador Ejecutivo de Innovación y Desarrollo Tecnológico**

### Horario Duración Módulo 1. Revisión del plan de negocios, estrategia integral de Marketing e Impulsa tus ventas. (sesión 1)

**10:15 – 10:35** 55 min **1. Elementos generales de un plan de negocios: empresa de la construcción**  
Ponente: Mtra. Mónica López Rincón, Asesora de planeación estratégica, Asesoría Dala

**11:10 - 11:30** 20 min Preguntas y respuestas

**11:30** Fin de la sesión

# Jueves 27 de marzo de 2025

A cargo del Lic. Carlos Ignacio Maldonado Orozco  
Coordinador Ejecutivo de Innovación y Desarrollo Tecnológico

## Horario Duración Módulo 1. Revisión del plan de negocios, estrategia integral de Marketing e Impulsa tus ventas. (sesión 2)

Horario	Duración	
10:00 - 10:35	35 min	<b>2. Ecosistema digital dentro una estrategia integral de Marketing</b> Ponente: MBA. Marco Antonio González de la Concha, CEO @ Funnel MKT Experts & SEM Trainer.
10:35 - 10:45	10 min	Preguntas y respuestas
10:45 - 11:20	35 min	<b>2. Impulsa tus ventas con redes sociales e Inteligencia Artificial</b> Ponente: . Alejandra Topete, Estratega Digital
11:20 - 11:30	10 min	Preguntas y respuestas
11:30		Fin de la sesión

# Jueves 03 de abril de 2025

A cargo del Mtro. Orlando Olmedo Muñoz  
Coordinador Ejecutivo de Financiamiento y Acceso a Capital

## Horario Duración Módulo 2. Fuentes de financiamiento

### 1. Financiamiento para empresas constructoras:

10:00 – 11:00

60 min

- Cómo elaborar un diagnóstico financiero.
- Fuentes de financiamiento.
- Check list para integrar un expediente financiero y poder acceder a un crédito.
- Buró de crédito.
- Cómo manejar un financiamiento de manera eficiente.

Ponentes: MBA. Alex de la Vega, Socio de Banca de Inversión para Infraestructura de la consultora Deloitte.  
Francisco Sarti, Director de Inversiones de IAL Infraestructura.

11:00 - 11:25

25 min.

Preguntas y respuestas

11:25 – 11:30

5 min.

Fin de la sesión



# Jueves 10 de abril de 2025

A cargo del Ing. Quel Galvan Pelayo  
Vicepresidente Ejecutivo de Desarrollo Empresarial en  
Infraestructura Privada

## Horario Duración Módulo 3. Oportunidades de Negocios (sesión 1)

10:00 – 11:00	60 min	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Registro al Directorio de Empresas por Especialidades.</li><li>2. Integración a los grupos de whatsapp por especialidad.</li><li>3. Consulta de las Licitaciones de Obra Pública de acuerdo a la especialidad de la empresa.</li></ol> <p>Ponentes: Ing. Quel Galvan Pelayo, Vicepresidente de Desarrollo Empresarial en Infraestructura Privada. Ing. Cristian Brayan Valencia Rodea, Gerente de Sectores.</p>
11:00 - 11:25	25 min.	Preguntas y respuestas
11:25 – 11:30	5 min.	Fin de la sesión

# Jueves 24 de abril de 2025

A cargo del Ing. Quel Galvan Pelayo  
Vicepresidente Ejecutivo de Desarrollo Empresarial en  
Infraestructura Privada

## Horario Duración Módulo 3. Oportunidades de Negocios (sesión 2)

10:00 – 11:00

60 min

1. Registro a la Plataforma de Oportunidades de Negocio de Obra Privada.
2. Requisitos para participar en oportunidades de negocio y cómo prepararse para competir.

Se contará con la presencia de los Representantes de las siguientes cadenas:

- Grupo Salinas
- Qualitas
- Coppel
- Farmacias Similares
- Femsa

\*Por confirmar

Ponentes: Ing. Cristian Bryan Valencia Rodea, Gerente de Sectores.

11:00 - 11:25

25 min.

Preguntas y respuestas

11:25 – 11:30

5 min.

Fin de la sesión



# Jueves 08 de mayo de 2025

A cargo del M. en I. José Sabino Varela Arámburo  
Coordinador de la Comisión de Trabajo de Ingeniería de Costos

## Horario Duración Módulo 4. Estrategias de Presupuestación

10:00 – 11:00	60 min	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Como evitar errores y riesgos en la presupuestación</li><li>2. Preención y manejo de controversias con las autoridades contratantes</li><li>3. La importancia de la ingeniería de costos en la construcción</li></ol> <p>Ponente: M.I. José Sabino Varela Arámburo, Coordinador de la Comisión de Trabajo de Ingeniería de Costos. Ing. José Luis Nava Díaz, Director GeneralNava Díaz &amp; Asociados, S.C. Mtro. Manuel Alejandro Rodríguez Suárez, Director General de Ingeniería de Costos Control y Calidad, S.A. de C.V.</p>
11:00 - 11:25	25 min.	Preguntas y respuestas
11:25 – 11:30	5 min.	Fin de la sesión

# Jueves 15 de mayo de 2025

A cargo del Mtro. Benjamín Cárdenas Chavez  
Vicepresidente Ejecutivo de Instituciones

## Horario Duración **Módulo 5. Capacitación Especializada en base a Necesidades (sesión 1)**

### 1. Presentación de Servicios ICIC

Ponente: Lic. Marco Antonio Ruíz Juárez, Director del ICIC, FIC e ICICAC.

10:00 – 11:00

60 min

### 2. Integración de la Comisión Mixtas de Capacitación

Ponente: Lic. Maribel Canseco Méndez, Gerente de Calidad y Normatividad de Capacitación ICIC

11:00 - 11:25

25 min.

Preguntas y respuestas

11:25 – 11:30

5 min.

Fin de la sesión

# Jueves 22 de mayo de 2025

A cargo del Mtro. Benjamín Cárdenas Chavez  
Vicepresidente Ejecutivo de Instituciones

## Horario Duración **Módulo 5. Capacitación Especializada en base a Necesidades (sesión 2)**

10:00 – 11:00	60 min	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Diagnóstico de Necesidades de Capacitación (DNC)</li><li>2. Catálogo de Cursos ICIC®</li><li>3. Propuesta específica de capacitación de acuerdo con su especialidad</li></ol> <p>Ponente: Lic. Marco Antonio Ruíz Juárez, Director del ICIC, FIC e ICICAC.</p>
11:00 - 11:25	25 min.	Preguntas y respuestas
11:25 – 11:30	5 min.	Fin de la sesión

# Jueves 29 de mayo de 2025

A cargo del Mtro. Benjamín Cárdenas Chavez  
Vicepresidente Ejecutivo de Instituciones

## Horario Duración **Módulo 6. Desarrollo Tecnológico en la Industria de la Construcción**

10:00 – 11:00	60 min	<p><b>1. Desarrollo Tecnológico en la Industria de la Construcción</b> Ponente: Lic. Marco Antonio Ruíz Juárez, Director del ICIC, FIC e ICICAC.</p> <p><b>2. BIM en la Construcción y el uso de prefabricados: una experiencia desde la perspectiva del cliente</b> Ponente: Arq. Horacio Padilla Quirarte, Afiliado a la Delegación Sonora, CEO de la empresa TRES   33.</p>
11:00 - 11:25	25 min.	Preguntas y respuestas
11:25 – 11:30	5 min.	Fin de la sesión

# Jueves 05 de junio de 2025

A cargo del Mtra. Patricia Elizabeth Contreras García, Coordinadora Nacional de Asuntos Patronales INFONAVIT  
C.P. Rodolfo Martín Terán Saucedo, Coordinador Nacional de Asuntos Patronales del IMSS

## Horario Duración **Módulo 7. Asesoría empresarial laboral, contractual y fiscal**

10:00 – 11:00

60 min

1. Alta de registro REPSE.
2. Tips de procesos en REPSE.
3. Atención a problemáticas con la Procuraduría de la Defensa del Contribuyente (PRODECON).

- 1.- Tips de procesos en SIROC y SATIC
- 2.- Atención a problemáticas con el Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS)
- 3.- Check list de puntos que debes cumplir con el Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS)

Ponente: C.P. Rodolfo Martín Terán Saucedo, Coordinador Nacional de Asuntos Patronales del IMSS  
C.P. Khrystel Anahí Campillo González, Asesora de CMIC Cd. Victoria

### 1. **Cumple con tus aportaciones patronales (AP) con el INFONAVIT.**

- Check list de puntos que debes cumplir
- Problemas más comunes
- CMIC tu aliado para cumplir con AP

Ponente: Mtra. Patricia Elizabeth Contreras García, Coordinadora Nacional de Asuntos Patronales INFONAVIT.  
María Eugenia Paredes Méndez y Mario Alberto Flores Rodríguez, Gerencia de Atención y Seguimiento a Empresas Aportantes de la Coordinación General de Recaudación Fiscal del Infonavit.

11:00 - 11:25

25 min.

Preguntas y respuestas

11:25 – 11:30

5 min.

Fin de la sesión

# Jueves 12 de junio de 2025

A cargo del Ing. Nicolás Mariscal Torroella  
Vicepresidente Ejecutivo de Responsabilidad Social Empresarial

## Horario Duración Módulo 8. Sustentabilidad (sesión 1)

10:00 – 11:00	60 min	<p><b>1. Panel de RSE de la industria de la Construcción:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Economía circular</li><li>• Construcción sostenible</li><li>• Electromovilidad</li></ul> <p>Ponentes: Mtro. Luis Alberto Vega Vaca, Director de Comunicación y Relaciones Institucionales LATAM Norte Mtra. Daniela Castro Salgado, Country Manager de México en JWA Dr. Yolanda Villegas, Directora Legal, de Compliance y Relaciones Institucionales, Envases</p> <p>Moderadora: Mtra. Vanessa Silveyra de la Garza, Directora Global de Sostenibilidad y Atención al Usuario, ALEATICA</p>
11:00 - 11:25	25 min.	Preguntas y respuestas
11:25 – 11:30	5 min.	Fin de la sesión



# Jueves 19 de junio de 2025

A cargo del Ing. Roberto Calvet Roquero  
Vicepresidente Ejecutivo de Sustentabilidad

## Horario Duración Módulo 8. Sustentabilidad (sesión 2)

10:00 – 11:00	60 min	<p><b>1. Financiamiento sostenible:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• ¿Qué instrumentos de financiamiento sostenible hay?</li><li>• Requisitos y como acceder a ellos</li></ul> <p>Ponente: Mtro. Ernesto Infante Barbosa, Senior Sustainable Finance Specialist, Banco Mundial</p>
10:20- 10:30	10 min.	Preguntas y respuestas
10:30 – 10:50	20 min	<p><b>2. Plan de manejo de residuos:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Elementos básicos que debe tener tu Plan de Manejo</li><li>• Recomendaciones</li></ul> <p>Ponente: Arq. Mario Medina, CEO de Arquitectura Biosustentable México y de Constructora de edificación sustentable</p>
10:50- 11:00	10 min.	Preguntas y respuestas
11:00 – 11:20	20 min	<p><b>3. Integridad de negocio:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• La integridad como diferenciador en la industria</li><li>• Beneficios y aplicabilidad</li></ul> <p>Ponente: Mtro. Pablo Gutiérrez Sánchez, Government Affairs &amp; Compliance Officer de Changan Auto Mexico</p>
11:25 – 11:30	5 min.	Preguntas y respuestas

# Jueves 26 de junio de 2025

## Horario Duración Clausura del programa

10:00 - 10:30

30 min

Ponencia de empresa gigante

10:30 - 11:40

10 min

Preguntas y respuestas

10:00 - 10:50

20 min

Mensajes y testimonios

11:00

Fin del programa



**Cámara Mexicana de la  
Industria de la Construcción**

Programa de

# Desarrollo Empresarial

Vicepresidencia Nacional de  
**Desarrollo Empresarial  
en Infraestructura Privada**